



COMUNE DI BUCCINO

Provincia di Salerno

C O P I A

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N° 68 del 06/07/2020

**Oggetto: Variante al Piano Urbanistico Comunale – Area Industriale (Zona Di 16)
– Atto di mandato all’Ufficio Tecnico Comunale per nomina consulente
tecnico di parte.**

L’anno duemilaventi il giorno sei mese di luglio alle ore 9,45 nella Casa Comunale, la Giunta, legalmente convocata, si è riunita, sotto la presidenza del dott. Nicola Parisi – Sindaco - nelle persone dei Sigg. :

presenti assenti

1	Nicola	PARISI	SINDACO	X	
2	Maria	TRIMARCO	ASSESSORE	X	
3	Francesco	FARAO	ASSESSORE	X	
4	Domenico	SENATORE	ASSESSORE		X
5	Katia	TRIMARCO	ASSESSORE	X	

Totale 4 1

Partecipa il Segretario Comunale, dott.ssa Margherita Torraca

IL PRESIDENTE

constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta l’adunanza ed invita i presenti alla trattazione dell’argomento in oggetto.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso

- **che** il comune di Buccino è dotato di Piano Urbanistico Comunale (P.U.C.) di cui alla L.R. 16/2004, approvato con delibere di C.C. n°2 del 09/02/2007 e succ. n. 23 del 28/10/2008, nonché con Decreto del Presidente della Provincia di Salerno n. 79/2008;
- **che** con deliberazione di **Consiglio Comunale n° 43 del 30/12/2017** avente per oggetto " zona industriale di Buccino. Classificazione Distretto Agro-alimentare, ex Del. G.R.C. n° 604 del 31-10-2016 integrazione art. 9 comma 2, norme tecniche di attuazione del P.U.C.", si è modificata la definizione della zona omogenea Di.16 in "**zona industriale di Buccino – Area di crisi non complessa classificata Distretto industriale Agro-alimentare**";
- **che** con deliberazione della **Giunta Comunale n° 18 del 26/02/2018** avente ad oggetto "Variante urbanistica al P.U.C. – Legge Regionale 16-2004 e s. m. ed i. e relativo Regolamento di attuazione n° 5-2011, atto di indirizzo all'Ufficio Tecnico Comunale" si è determinato, dando avvio al procedimento di variante urbanistica, di revisionare la destinazione d'uso dell'Area Di.16 della zona industriale di Buccino, al fine di confermare ed affermare la prevalente vocazione agricola del territorio di Buccino, anche in concordanza con quanto indicato nella deliberazione di G.R.C. n° 604-2016;
- **che**, esauriti tutti i passaggi procedurali, con la medesima deliberazione di **G.C. n. 55 del 14/05/2018**, si è approvata, ai sensi del Regolamento 4/8/2011 n° 5 di attuazione della L.R. 16/2004, la variante preliminare al P.U.C., relativa all'area industriale Di.16 del Comune di Buccino, acquisita al prot. 2542 del 16/04/2018;
- **che**, con delibera di giunta comunale **n. 60 del 17-05-2018** è stata adottata la variante al P.U.C. del comune di Buccino, riferita all'area industriale Di.16, acquisita al prot. 3244 del 16/05/2018 e consistente nella modifica dell'art. 9, punto 9.c, primo capoverso, delle norme tecniche di attuazione;
- **che**, avverso la procedura di variante urbanistica in itinere, sono stati proposti al TAR Campania-Salerno, i seguenti ricorsi:
 - **a) I.Ce.P. S.p.A.** contro il comune di Buccino (Sa), acquisito al prot. 3288 del 17/05/2018;
 - **b) Fonderie Pisano & C. S.p.A.** contro il comune di Buccino (Sa), acquisito al prot. 4849 del 18/07/2018;
 - **c) Industria Calce Casertana S.r.l., Magaldi Power S.p.A., Ceramiche Vietri Antico S.r.l., Bi-Qem Specialties S.p.A., Maco International di Conte & C. s.a.s., Bibo Italia s.p.a.**, contro il comune di Buccino (Sa), acquisito al prot. 4850 del 18/07/2018;
 - **d) Curatela del Fallimento " Eitalia S.r.l." e Stampatex S.p.A.**, contro il comune di Buccino (Sa), acquisito al prot. 5119 del 30/07/2018;
 - **e) Boneco Srl.**, contro il comune di Buccino (Sa);
- **che** con delibere della **G.C. nn. 79/2018, 98/2018 e 109/2018**, l'Amministrazione comunale ha deliberato di costituirsi in giudizio, per la tutela degli interessi del comune di Buccino, nei procedimenti di cui ai sopraelencati ricorsi presso il Tribunale Amministrativo della Campania, sez. di Salerno;
- **-che** i legali incaricati, data la specificità tecnica della materia, hanno chiesto all'Amministrazione comunale di essere supportati da un consulente tecnico di parte nelle vertenze giudiziarie in corso, al fine di meglio tutelare gli interessi del comune di Buccino innanzi al TAR ed al Consiglio di Stato;

Ritenuto di dare mandato all'Ufficio tecnico Comunale di procedere alla nomina di un consulente tecnico di parte, come dalla sopracitata richiesta del legale incaricato, prevedendo uno stanziamento economico di € 5.000,00;

Acquisito il parere di regolarità tecnico- contabile espresso dal responsabile dell'Area Finanziaria ai sensi dell'art.49 TUEL;

A Voti Unanimi espressi nei modi e forme di legge,

DELIBERA

- 1. la premessa** narrativa è parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2. di dare mandato** all'Ufficio tecnico Comunale per procedere all'affidamento dell'incarico di consulente tecnico di parte nelle vertenze che si dovranno tenere davanti al TAR ed al Consiglio di Stato, come da richiesta degli avvocati, per meglio tutelare gli interessi del Comune di Buccino, nel procedimento di variante del PUC per la redazione di una perizia tecnica a supporto delle memorie difensive da produrre nelle costituzioni in giudizio;
- 3. di disporre** che copia della presente deliberazione venga trasmessa all'ufficio tecnico comunale per tutti gli atti consequenziali di competenza;
- 4. di rendere** il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134 TUEL.

Il Presidente
Dott. Nicola Parisi
F.to come originale



Il Segretario
Dott.ssa Margherita Torraca
F.to come originale

O Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica ai sensi dell'art. 49 D.Lgs. 267/00

O Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile ai sensi dell'art. 49 D.Lgs. 267/00

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che copia della presente deliberazione è stata :

Affissa all'Albo Pretorio il 7 LUG, 2020 registrata al n. _____ per prescritta

Pubblicazione di giorni quindici consecutivi e vi rimarrà fino alla scadenza.

Buccino li 7 LUG, 2020

Il Responsabile dell'Albo Pretorio
F.to Sig. Sabato A. Trimarco



Il Segretario Comunale
f.to Dott.ssa Margherita Torraca

Il sottoscritto Segretario Comunale certifica che la suesesa deliberazione :

() è stata dichiarata immediatamente esecutiva

() è divenuta esecutiva per decorrenza termini

Buccino li 7 LUG, 2020



Il Segretario Comunale
f.to Dott.ssa Margherita Torraca

Trasmessa in elenco ai capigruppo consiliari (art. 125 D. Lgs. n. 267/2000)

Buccino li 7 LUG, 2020



Per copia conforme all'originale
Il Segretario Comunale
Dott.ssa Margherita Torraca